



**GEMEINDE
TILLMITSCH
RAUMORDNUNGSBEHÖRDE**

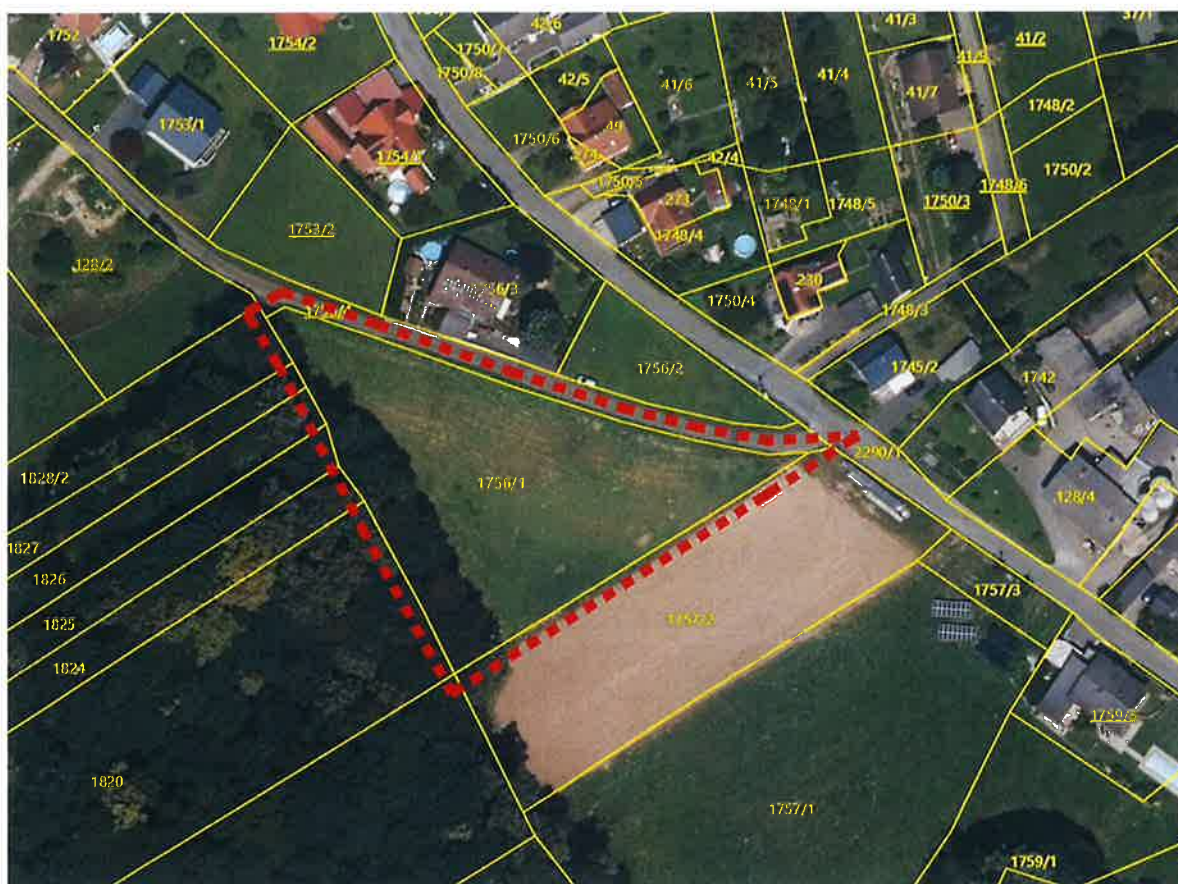
Tillmitsch, am 10.03.2026

Gegenstand: Bebauungsplan „Maxlonerstraße“, B3

KUNDMACHUNG ZUR SCHRIFTLICHEN ANHÖRUNG

Durch die Verfügung vom 10.03.2026 von Herrn Bürgermeister Walter Novak der Gemeinde Tillmitsch wird gemäß § 40 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, STROG LGBl. Nr. 49/2010, i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, der Bebauungsplan eingeleitet.

**Grundstück Nr. 1756/1, KG 66182 Tillmitsch
„Maxlonerstraße“, B3**



Dorfstraße 87, A-8434 Tillmitsch, 03452 / 82 26 1
gde@tillmitsch.gv.at, www.tillmitsch.at
Bankverbindung: Raiffeisenbank Leibnitz,
IBAN: AT66 3820 6000 0001 0157, BIC: RZSTST2G206, UID: ATU 28577705

Daher sind die betroffenen Grundeigentümer:innen und die Grundeigentümer:innen der daran angrenzenden Grundstücke zu informieren (§ 40 STROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010, i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026).

Nähere Informationen, Auskünfte und den detaillierten Entwurfsinhalt können Sie im Bauamt während der Amtsstunden erhalten.

Parteienverkehr:

Montag: 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Dienstag: 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Mittwoch: 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Donnerstag: 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Freitag: 07:30 Uhr – 12:00 Uhr

Sollten Sie einen Einwand haben, werden Sie ersucht, das beiliegende Formular **bis spätestens am 10.04.2026** (**schriftlicher Anhörungszeitraum: 23.03.2026 – 10.04.2026**) im Gemeindeamt abzugeben. Eine ausführliche Begründung muss angeführt werden.

Hinweis:

Langt kein begründeter Einwand in der Gemeinde Tillmitsch ein, wird dem Bebauungsplan Ihrerseits ohne Einwand zugestimmt.

Dieses Anhörungsverfahren dient auch einer demokratischen Entscheidungsfindung über die künftige bauliche und wirtschaftliche Entwicklung der Gemeinde Tillmitsch.

Für den Gemeinderat
der Bürgermeister:
Walter Novak
(elektronisch gefertigt)

Beilagen:

Einwandformular

Einwand

Absender:

NAME:	
ADRESSE:	
TEL. NR.:	
GSTK. NR.:	
KG:	

**An den Gemeinderat
der Gemeinde Tillmitsch
Dorfstraße 87
8434 Tillmitsch**

Ich bin mit der beabsichtigten Änderung

☐

NICHT EINVERSTANDEN

und begründe dies wie folgt:

(DATUM)

(UNTERSCHRIFT)

Hievon werden verständigt:

Antragsteller und
Grundeigentümer:
Anrainer im 30m Bereich
Sachverständige
sowie

HEIGL Consulting Ziviltechniker-GmbH, Hugo-Wolf-Gasse 7, 8010 Graz
Amt der Steiermärkischen Landesregierung Abt. 13 (Bau- und
Raumordnung), Stempfergasse 7, 8010 Graz

Für den Gemeinderat
der Bürgermeister:
Walter Novak
(elektronisch gefertigt)

angeschlagen am: 11.03.2026
abgenommen am:

	Unterzeichner	Gemeinde Tillmitsch
	Datum/Zeit	11.03.2026 09:40:17
	Aussteller-Zertifikat	GLOBALTRUST 2015 GOVERNMENT 1
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter https://www.tillmitsch.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	